

# GOLDEN TOWN

ทาวน์ 5



ทุกมุม

ตอบโจทย์ทุกมุมบ้าน

ทาวน์โฮมทำเลดี ฟังก์ชันเยอะ ราคาสุดพิเศษสำหรับคุณ



## Milano Style แรงบันดาลใจจากเมืองแห่งแฟชั่น ในประเทศอิตาลี

สะกดทุกสายตา กับความงดงามในสไตล์อิตาลี ที่นี่...

“มิลาน” เมืองแห่งศิลปะ สีสันและแฟชั่น สู่แรงบันดาลใจในการออกแบบบ้าน ถือเป็นโครงการแรกที่ได้รับการออกแบบให้มีกลิ่นอายของสถาปัตยกรรมอิตาลี ในแบบฉบับ “มิลานอิตาลี”

นับจากตัวอาคารที่มีเอกลักษณ์โดดเด่น จัดแต่งทุกองค์ประกอบให้มีความงดงามดูงานศิลปะ เติมเต็มสีสันเพิ่มความเป็นเอกลักษณ์เฉพาะให้บ้านแต่ละหลัง และรังสรรค์ทุกองค์ประกอบให้ดูดีมีสไตล์ ทั้งปูนปั้นตกแต่งจากงานสถาปัตยกรรมที่สง่างาม รูปทรงและบานตกแต่งของหน้าต่าง รวมถึงลวดลายเหล็กดัดแนวระเบียงสีดำ ที่อยู่คู่กับสีส้มของแฟชั่นได้อย่างลงตัว



# GOLDEN TOWN

บางนา กม.5



## โกลเด้น ทาวน์ บางนา - กม.5

**ที่ตั้งโครงการ** ถ.บิวน์ครินทร์ ต.บางแก้ว  
อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ  
**ขนาดโครงการ** ประมาณ 39-1-82.1 ไร่

**จำนวน** 470 ยูนิต

**ประเภท** ทาวน์โฮม 2 ชั้น มีลาน สไตล์

**สิ่งอำนวยความสะดวกภายในโครงการ**  
คลับเฮาส์ดีไซน์หรู สไตล์อิตาลี พร้อมวางใจกับ  
ระบบรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชม.



FOR YOUR  
Most Comfortable Living

พื้นที่ความสุข  
ของทุกคน

### EXTRA FUNCTION

เหนือกว่าทาวน์โฮมทั่วไป ที่ให้มากถึง 4 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ ห้องนอนใหญ่มีห้องน้ำในตัว พร้อมเพิ่มฟังก์ชันพิเศษ อาทิ ห้องพระ\* ห้องอเนกประสงค์ ชั้นล่าง\* ที่สามารถปรับเปลี่ยนให้เป็นห้องต่างๆ ได้ตามความต้องการ รวมถึงนวัตกรรมครัวไทย Golden Kitchen\* ที่มีพร้อมในทุกหลัง

### EXTRA FACILITIES

สุขยิ่งกว่ากับสโมสรสุขภาพ ดีไซน์ใหม่ ท่ามกลางบรรยากาศที่ร่มรื่นจากสวนสวยภายในโครงการ พร้อมทั้งฟิตเนส สระว่ายน้ำ และสนามเด็กเล่น เพื่อคุณภาพชีวิตที่เหนือกว่าของทุกคนในครอบครัว

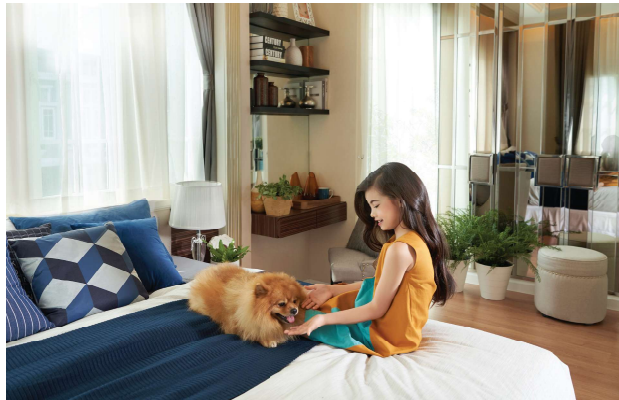
### EXTRA SPEC

ยกระดับมาตรฐานวัสดุเทียบเท่าบ้านเดี่ยว ด้วยประตูหน้าต่าง UPVC พร้อมโคมไฟ Downlight ทึบหลัง ห้องน้ำเลือกใช้สุขภัณฑ์แบรนด์ชั้นนำระดับพรีเมียม กระเบื้องห้องน้ำดีไซน์สวยเป็นเอกลักษณ์ ฝ้าเพดานสูงเกือบ 3 เมตร ให้ความโปร่งโล่งสบาย ทัศนียภาพที่งดงาม

### EXTRA LOCATION

สะดวกยิ่งกว่ากับทำเลศักยภาพ ใกล้ใจกลางเมือง เดินทางสะดวก เชื่อมต่อถนนสายหลักมากมาย ใกล้จุดขึ้นลงทางด่วน และสถานีรถไฟฟ้าต่างๆ รวมถึงสิ่งอำนวยความสะดวกอื่นๆ ที่ครบครัน

# Lamone



Lamone (ลาโมเน่)  
4 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ 2 จอดรถ  
ฟังก์ชันพิเศษ ห้องพระ\* นวัตกรรมครัวไทย  
พื้นที่ใช้สอย 120 ตร.ม.



# Marano



Marano (มาราโน่)  
4 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ 1 จอดรถ  
นวัตกรรมครัวไทย  
พื้นที่ใช้สอย 103 ตร.ม.



# Senio



Senio (เซนิโอ)  
3 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ 1 จอดรถ  
นวัตกรรมครัวไทย  
พื้นที่ใช้สอย 96 ตร.ม.



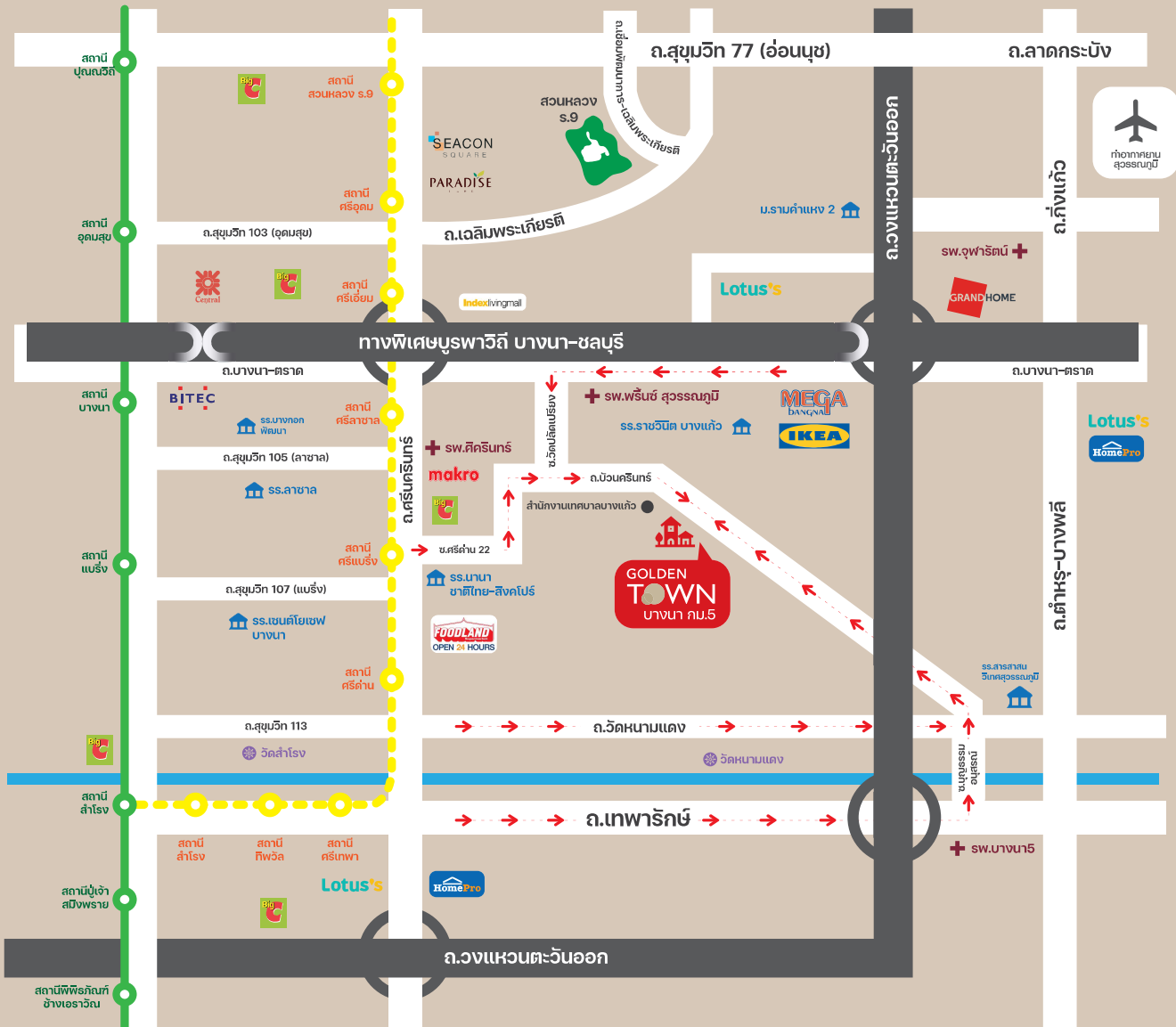


### เดินทางสะดวกสบาย...สู่ใจกลางเมือง

เชื่อมต่อก.บางนา-ตราด, ถ.ศรีนครินทร์, ถ.สนามแดง, ถ.เทพารักษ์, ถ.ท่าพระ-บางพลี และจุดขึ้น-ลงทางด่วน ถ.วงแหวนรอบนอก ซึ่งในอนาคตก็จะมีรถไฟฟ้าสาย สีเหลือง (ลาดพร้าว-บางกะปิ-ลำโพง) โดยสถานีที่ ใกล้ที่สุดคือ สถานีศรีนครินทร์ และสถานีศรีด่าน รายละเอียดไปด้วยสิ่งอำนวยความสะดวกมากมาย อาทิ เมกา บางนา, อีเกีย บางนา, เซ็นทรัล บางนา, บิ๊กซี บางนา, แม็คโคร ศรีนครินทร์, ร.ร.นานาชาติ ไทย-สิงคโปร์, ร.ร.ราชวินิตบางแก้ว, ร.ร.สารสาสน์-วิเทศสุวรรณภูมิ พร้อมด้วย sw.พริ้นซ์ สุวรรณภูมิ และ sw.ทีศรีนครินทร์



คลิกที่นี่ เพื่อพบเส้นทางไปยังโครงการ โดย Google Maps





# ไกลเดิน ทาว์น ต้นแบบนวัตกรรมทาว์นโฮม

จาก เฟรเซอร์ส พร็อพเพอร์ตี้ โฮม

**065-508-7775**

frasersproperty.co.th

facebook.com/FrasersPropertyHome



เจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินและดำเนินการโดย บริษัท เฟรเซอร์ส พร็อพเพอร์ตี้ โฮม (ประเทศไทย) จำกัดเลขที่ผู้เสียภาษี 0105556061881 ที่ตั้งเลขที่ 944 มิตรทาว์น ออฟฟิศ ทาวเวอร์ ชั้น20 ถนนพระราม4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330 ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร นายแสนผิน สุวี กุญแจคเคียบัน กุญแจคเคียบัน 1,000,000,000.00 บาท / หนึ่งพันล้านบาทถ้วน ชำระแล้วเต็มจำนวน โครงการ ไกลเดิน ทาว์น บางนา กม.5 ที่ตั้ง ม.4 และ ม.9 ต.บางแก้ว อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ โฉนดที่ดินเลขที่ 144603, 185587 และ 185603 เนื้อที่โครงการ เนื้อที่ประมาณ 39-1-82.1 ไร่ สอนสาธารณะ เนื้อที่ประมาณ 458.4 ตร.ว สโมสรและสระว่ายน้ำ เนื้อที่ประมาณ 285.3 ตร.ว ที่ดิน การะผูกพันกับธนาคารทหารไทยธนชาติ จำกัด (มหาชน) ใบอนุญาตจัดสรรอยู่ระหว่างดำเนินการ เริ่มก่อสร้าง ม.ค. 2565 คาดว่าจะแล้วเสร็จ ส.ค. 2570 โฉนกรรมสิทธิ์ภายใน 30 วันนับตั้งแต่วันที่ซื้อชำระเงินครบถ้วนตามสัญญา  
หมายเหตุ : ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงราคา โปรโมชัน และรายละเอียดต่างๆ โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า และเป็นไปตามเงื่อนไขที่บริษัทกำหนด ทุกภาพเป็นภาพจำลองเพื่อการโฆษณาเท่านั้น