

GOLDINA

SATHORN



THE LIFE YOU SEEK
LIKE NEVER BEFORE

‘ชีวิตที่ใช้ ในแบบที่ไม่เคยมีมาก่อน’







ชีวิต-วิถีคนเมือง-ธรรมชาติ จะเชื่อมเข้าด้วยกันอย่างไรเรื่อยต่อ

โกลดีน่า สาทร พรีเมียมทาวน์โฮมให้คุณมีพื้นที่โดยไม่ต้องแลกมาด้วยชีวิตเมืองบนทำเลเพียง 6 กิโลเมตรจากสาทร พร้อมการออกแบบที่รองรับการช้อปปิ้งและส่วนกลางที่ตอบทุกช่วงวัย อย่างที่ไม่เคยมีมาก่อน



**ตอบทุกความต้องการของชีวิต
อย่างที่คุณไม่เคยได้สัมผัสมาก่อน**

ใกล้สาทรเหมือนเดิม เพิ่มเติมคือ 'ชีวิต'

เติมเต็มทุกความต้องการในวันนี้ของคุณ ทั้งชีวิตและการพักผ่อน บนทำเลสาทรที่ตอบทุกมิติการใช้ชีวิตของคุณและครอบครัว แต่ยังคงความสงบเป็นส่วนตัวแบบที่หาไม่ได้มาก่อน พร้อมมูลค่าที่เติบโตไม่มีสิ้นสุดในอนาคต

ให้ทุกชีวิตมีพื้นที่... อย่างที่ไม่เคยมีมาก่อน

ทุกตารางเมตรออกแบบเพื่อรองรับการขยายขยายของครอบครัว ที่ให้คุณปรับเปลี่ยนฟังก์ชัน และพื้นที่ใช้สอยได้ในอนาคต พร้อมดีไซน์แบบ DUPLEX และเพนท์เฝ้าชั้นบนสุด เพิ่มความโปร่งโล่ง และประสบการณ์การพักผ่อนอย่างที่ไม่เคยมีมาก่อน

ไม่ต้องแย่งลู่วิ่งกับใคร กับสวนกว่าครึ่งไร่

สัมผัสธรรมชาติและความสงบ ท่ามกลางความวุ่นวายของเมืองใหญ่ อย่างที่ไม่เคยมีมาก่อน บน ENERGETIC PARK ที่ออกแบบให้ทุกชีวิต ทำกิจกรรมร่วมกันได้ ภายใต้ร่มเงาไม้ใหญ่ที่คลุมทั่วทั้งโครงการ ทั้งสนามเด็กเล่นพื้นที่สำหรับสัตว์เลี้ยง หรือ JOGGING TRACK

PROJECT INSPIRATION

ชีวิตจะเป็นแบบไหนก็ 'ใช่' ในแบบที่ไม่เคยเป็นมาก่อน

ไม่ว่าชีวิตคุณจะเปลี่ยนไป บ้านของคุณก็ยังพร้อมปรับเปลี่ยนไปตามคุณ พร้อมแนวคิดสวนส่วนกลางและพื้นที่กิจกรรมที่เป็นส่วนตัว และธรรมชาติที่บริสุทธิ์ที่ตอบสนองทุกความต้องการ





ENERGETIC PARK

เพราะเราเชื่อว่า “ธรรมชาติที่ดี” ต้องตอบทั้ง “ภายนอกและภายใน” อย่างสมดุล เราจึงออกแบบสวนส่วนกลางอย่างใส่ใจทุกรายละเอียด ทั้งการจัดสรรต้นไม้ใหญ่ เข้ากับจังหวะของการพักผ่อน หรือ ออกกำลังกาย เพื่อให้ตอบทั้งการเติมเต็มพลังบวก (ENERGY) และการพักผ่อนภายใน (INNER)



PROJECT INFORMATION

PROJECT NAME

GOLDINA SATHORN
โกลดีน่า สาทร

PROJECT AREA

ถนนกัลปพฤกษ์ แขวง
บางขุนเทียน เขตจอมทอง
กรุงเทพมหานคร

เนื้อที่โครงการ ประมาณ
20-0-14.6 ไร่

NUMBER OF UNITS

ทาวน์โฮม 3 ชั้น
168 ยูนิต

FACILITIES

CLUBHOUSE
SWIMMING POOL
FITNESS CENTER
ENERGETIC PARK
PET SOCIETY

HOME TYPES

แบบบ้าน 2 แบบ

AURUM 160 ตร.ม.
CELESTE 190 ตร.ม.

AURUM

160 SQ.M.



AURUM

160 SQ.M.

- 1 PENTHOUSE
- 2 BEDROOMS
- 4 BATHROOMS
- 2 PARKING SPACES

- 1 LIVING AREA
- 1 DINNING AREA
- 1 STORAGE ROOM
- 1 PET AREA



CELESTE

190 SQ.M.



CELESTE

190 SQ.M.

- 1 DUPLEX MASTER BEDROOM
- 2 BEDROOMS
- 4 BATHROOMS
- 2 PARKING SPACES
- 1 LIVING AREA
- 1 DINNING AREA
- 1 STORAGE ROOM
- 1 GARDEN AREA



CLOSE TO EVERY OPPORTUNITY AND EVERY MOMENT



LIFESTYLE

แมคโคร	1.2	กม.
โฮมโปร	2.6	กม.
บิ๊กซี	3.4	กม.
เดอะมอลล์ท่าพระ	5.4	กม.
ICON SIAM	7	กม.



TRANSPORTATION

BTS วุฒากาศ	2	กม.
BTS บางหว้า	2.6	กม.



HOSPITAL

รพ.พญาไท 3	2.6	กม.
รพ.สมิติเวช ธนบุรี	5	กม.
รพ.สมเด็จพระปิ่นเกล้า	5.6	กม.



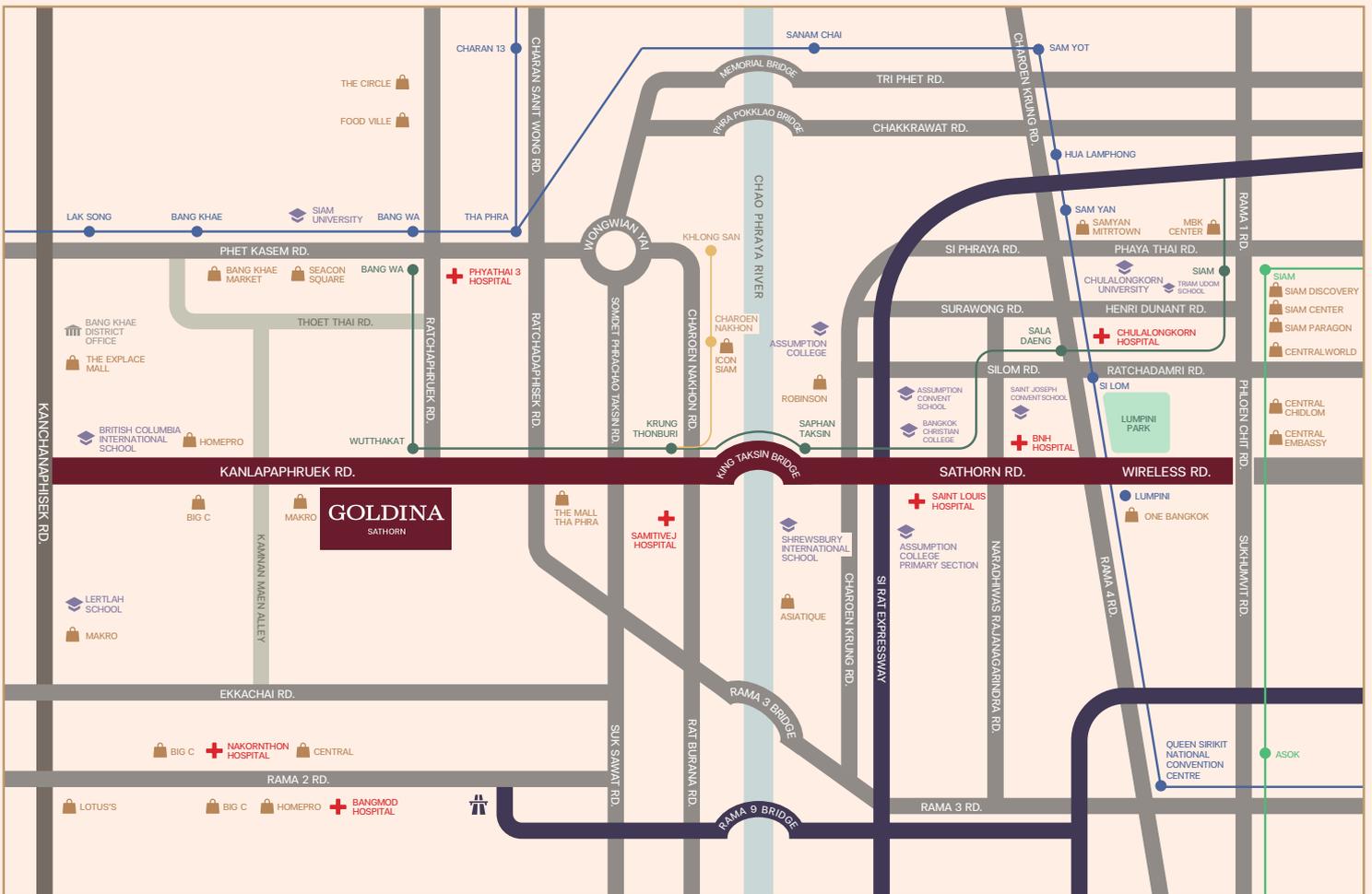
EDUCATION

รร.นานาชาติบริติช โคลัมเบีย	4.6	กม.
รร.นานาชาติโซर्सเบอรี	8	กม.
รร.กรุงเทพคริสเตียนฯ	8	กม.
รร.อัสสัมชัญคอนแวนต์ สีลม	8	กม.
รร.อัสสัมชัญ บางรัก	8.5	กม.

ใกล้ทุกจุดหมาย ใกล้ทุกชีวิตที่ใช้



-  EXPRESSWAY
-  BTS SUKHUMVIT LINE
-  BTS SI LOM LINE
-  MRT BLUE LINE
-  BTS GOLD LINE



 1520



• ชื่อโครงการ โกลด์มีน่า สภากร • ที่ตั้งโครงการ ถนนกัลปพฤกษ์ แขวงบางขุนเทียน เขตจอมทอง กรุงเทพมหานคร • โฉนดที่ดินเลขที่ 11024, 29785, 30270, 30271 และ 30275 (บางส่วน) รวม 5 โฉนด • เนื้อที่โครงการ ประมาณ 20-0-14.6 ไร่
• ใบอนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดิน เลขที่ 67/2568 ออกให้ ณ วันที่ 4 สิงหาคม 2568 • ที่ดินมีการผูกพันกับ บริษัท ธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน) เริ่มก่อสร้าง กุมภาพันธ์ 2568 คาดว่าแล้วเสร็จ มีนาคม 2572 • สามารถจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์
ภายใน 30 วัน หลังจากผู้ชำระเงินครบถ้วนตามสัญญาจะซื้อจะขาย • ส่วน เนื้อที่ ประมาณ 208.9 ตารางวา ที่ตั้งสำนักงานนิติบุคคลบุคคลหมู่บ้านจัดสรร (พร้อมอาคาร) สโมสรและสระว่ายน้ำ ที่พักและคิดแยกขยะ และที่ตั้งผู้บริหารโครงการ
เนื้อที่ประมาณ 197.9 ตารางวา • เจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินและผู้จัดสรรที่ดินดำเนินการโดย บริษัท เฟรเซอร์ส พร็อพเพอร์ตี้ โอม (ประเทศไทย) จำกัด ทะเบียนเลขที่ 0105556061881 • ที่ตั้งเลขที่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ ชั้นที่ 20
ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330 • กรรมการผู้มีอำนาจลงลายมือชื่อผูกพันนิติบุคคล นายสมบุรณ์ วัฒนวิธวา และ นายกวีรณัฐ อดิศิริ • ทุนจดทะเบียน 1,000,000,000 บาท ชำระแล้วเต็มจำนวน • ภาพทั้งหมด
เป็นภาพและบรรยากาศจำลอง • สามารถขอรับรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ สำนักงานขายโครงการ โกลด์มีน่า สภากร โทร.1520 เว็บไซต์ที่ <https://home.frasersproperty.co.th> หมายเหตุ : ราคา โปรโมชัน และรายละเอียดต่าง ๆ เพื่อเป็นแนวทางพิจารณา
ท่านสามารถดูรายละเอียดของบ้านหลังจริง ณ โครงการ บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า และเป็นไปตามเงื่อนไขที่บริษัทฯ กำหนด