

GOLDEN  
TOWN

เกษตร-นวนิพันธ์



## ✧ BEYOND FUNCTION

เหนือกว่าทาวน์โฮมทั่วไป ที่ให้มากถึง 4 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ ห้องนอนใหญ่ มีห้องน้ำในตัว พร้อมเพิ่มฟังก์ชันพิเศษ อาทิ ห้องพระ\* ห้องอเนกประสงค์ชั้นล่าง\* ที่สามารถปรับเปลี่ยนให้เป็นห้องต่างๆ ได้ตามความต้องการ รวมถึงนวัตกรรมครัวไทย\* ที่มีพร้อมในทุกหลัง

## ✧ BEYOND FACILITIES

สุขยิ่งกว่ากับคลับเฮาส์ดีไซน์อังกฤษ ท่ามกลางบรรยากาศที่ร่มรื่น พร้อมทั้งฟิตเนส สระว่ายน้ำ และสนามเด็กเล่น วางใจกับระบบรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชม. เพื่อคุณภาพชีวิตที่เหนือกว่า ของทุกคนในครอบครัว

## ✧ BEYOND QUALITY

ยกระดับมาตรฐานวัสดุเทียบเท่าบ้านเดี่ยว ด้วยประตูหน้าต่าง UPVC พร้อมโคมไฟ Downlight ทึงหลัง ห้องน้ำเลือกใช้สุขภัณฑ์แบรนด์ชั้นนำระดับพรีเมียมกระเบื้องห้องน้ำดีไซน์สวยเป็นเอกลักษณ์ ฝ้าเพดานสูงเกือบ 3 เมตร ให้ความโปร่งโล่งสบาย อากาศถ่ายเทสะดวก

# location



## \* BEYOND LOCATION

ทำเลโดดเด่น และหายากบนถนนเกษตร-นวมินทร์ ที่ครบทุกศักยภาพการเดินทางเชื่อมต่อกับถนนนวมินทร์ ถนนประเสริฐมูกิจ ใกล้เซ็นทรัล อีสต์วิลล์ เดอะมอลล์ บางกะปิ และแพชั่น ไอส์แลนด์ รายล้อมด้วยสิ่งอำนวยความสะดวก ทั้งทางด่วน รถไฟฟ้า โรงพยาบาล และสถาบันการศึกษาชั้นนำ

## โกลเด้น ทาวน์ เกษตร-นวมินทร์

สถานที่ตั้ง : ซอยนวมินทร์ 42 แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร

ขนาดโครงการ : ประมาณ 12-3-43.5 ไร่

จำนวน : 124 หลัง

ประเภทบ้าน : ทาวน์โฮม 2 ชั้น

[home.frasersproperty.co.th](http://home.frasersproperty.co.th)

# Swansea

96 sq.m.

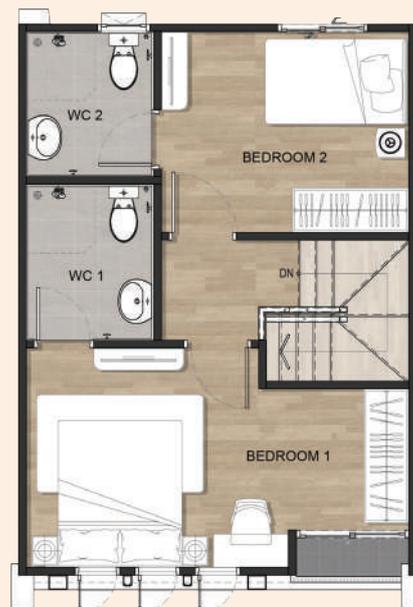


# Swansea

96 sq.m.



1<sup>st</sup> Floor



2<sup>nd</sup> Floor

## แบบบ้าน สวอนซี



3

ห้องนอน



3

ห้องน้ำ



1

ที่จอดรถ



นวัตกรรม

ครัวไทย

# Notting Hill

120 sq.m.



# Notting Hill

120 sq.m.



1<sup>st</sup> Floor



2<sup>nd</sup> Floor

## แบบบ้าน นี้อตตัง ฮิลล์



4  
ห้องนอน



3  
ห้องน้ำ



1  
ห้องพระ\*



2  
ที่จอดรถ



นวัตกรรม  
ครัวไทย

\*รายละเอียดของแปลนและแบบบ้านนี้ เพื่อเป็นแนวทางพิจารณา ท่านสามารถดูรายละเอียดของบ้านหลังจริง ณ โครงการ บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

 1520



ชื่อโครงการ โกลเด็น ทาวน์ เกษตร-บวรินทร์ ที่ตั้งโครงการ ตำบลคลองกุ่ม อำเภอวังทอง (บางปะป) จังหวัดกรุงเทพมหานคร โฉนดที่ดินเลขที่ 62591, 62592, 62593, 62594, 131307 (บางส่วน), 131309, 131310, 131311, 131312, 131313, 131314 และ 131315 เนื้อที่โครงการ ประมาณ. 12-3-43.5 ไร่ (ใบอนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดิน เลขที่ 73/2566 ออกให้ ณ วันที่ 21 มิถุนายน 2566 ที่ดินมีภาระผูกพันกับ ธนาคาร ทหารไทยธนชาติ จำกัด (มหาชน) เริ่มก่อสร้าง กรกฎาคม 2565 คาดว่าแล้วเสร็จ กรกฎาคม 2572 สามารถจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ภายใน 30 วัน หลังจากที่ผู้จะซื้อชำระเงินครบถ้วนตามสัญญาจะซื้อขาย ส่วนสาธารณะ เนื้อที่ประมาณ 162.3 ตารางวา ที่ตั้งสำนักงานนิติบุคคลบุคคลหมู่บ้านจัดสรร (ที่ดินเปล่า) เนื้อที่ประมาณ. 25.3 ตารางวา สโมสรและสระน้ำ เนื้อที่ประมาณ 233.1 ตารางวา เจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินและผู้จัดสรรที่ดินดำเนินการโดย บริษัท เฟรเซอร์ส พร็อพเพอร์ตี้ โยม (ประเทศไทย) จำกัด ทะเบียนเลขที่ 0105556061881 ที่ตั้งเลขที่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ ชั้นที่ 20 ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330 กรรมการผู้มีอำนาจลงลายมือชื่อผูกพันนิติบุคคล นายสมบูรณ์ วสันตชีวะ และ นายกวริณชนิ อุดมศิริ ทุนจดทะเบียน 1,000,000,000 บาท ชำระแล้วเต็มจำนวน ภาพทั้งหมดเป็นภาพและบรรยากาศจำลอง สามารถขอรับรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ สำนักงานขายโครงการ โกลเด็น ทาวน์ เกษตร-บวรินทร์ โทร.1520 เว็บไซต์ <https://home.frasersproperty.co.th/หมายเหตุ> : ราคา โปรโมชัน และรายละเอียดต่าง ๆ เพื่อเป็นแนวทางการพิจารณา ท่านสามารถดูรายละเอียดของบ้านหลังจริง ณ โครงการ บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า และเป็นไปตามเงื่อนไขบริษัทฯ กำหนด