

GOLDEN NE

ฉะเชิงเทรา-บ้านโพธิ์



บ้านสไตล์อังกฤษ ความสวยงาม และคลาสสิก



สำหรับการอยู่อาศัย ด้านภาพรวมการตกแต่งภายใน มุ่งเน้นความโปร่ง โล่ง สบาย เห็นได้ชัดจากประตูและหน้าต่างที่ดีไซน์แบบเปิดกว้าง บริบทโดยรอบ มุ่งเน้นการตกแต่งพื้นที่สีเขียว เคียงคู่กับงานปูทางเดินอิฐตัวหนอน ที่จัดวางอย่างเป็นระเบียบ สามารถจัดทำมุมนั่งเล่นกลางแจ้งได้เพิ่มเติม รวมถึงเสริมในเรื่องความน่าอยู่ ที่มาพร้อมกับความเรียบง่าย แต่คงไว้ซึ่งความทันสมัยและนี่คือข้อเด่นของบ้านสไตล์อังกฤษ



เนื่องจากบ้านรูปแบบดังกล่าวโดดเด่นในเรื่องความทันสมัย ที่มาพร้อมกับมุมการอยู่อาศัยที่ครบครันไม่ว่าจะเป็น ห้องนอน ห้องน้ำ ห้องนั่งเล่น ห้องครัว มุมกลางแจ้ง รวมทั้งระเบียงบ้านสไตล์อังกฤษสังเกตได้ไม่ยากเพราะส่วนใหญ่มีรูปแบบคล้ายกับทรงเลขคณิต มุ่งเน้นการปลูกสร้างในขนาดสองชั้นตกแต่งงานปูทางเดินที่สวยงามองความเป็นธรรมชาติ ใช้วัสดุก่อสร้างจำพวก คอนกรีต อิฐ และไม้ เพราะโดดเด่นในเรื่องความแข็งแรง ที่สำคัญ คือความใส่ใจทุกรายละเอียดอย่างนุ่มนวลยกตัวอย่างเช่น ผนัง กระจก หลังคา รวมทั้งพื้นที่สีเขียว



✦ สวย Good Design

ด้วยกลิ่นอายสถาปัตยกรรมสไตล์อังกฤษ ให้ความโอ่อ่าภูมิฐาน หิน บัวประดับ ปูนปั้นเหล็กดัดแนวระเบียงลวดลายพิเศษ ช่วยเพิ่มความหรูหรา มาตรฐานวัสดุชั้นนำ กระเบื้องห้องน้ำ ดีไซน์พิเศษ ประตู หน้าต่าง UPVC โคมไฟ Downlight ทิ้งหลัง ฝ้าเพดานสูง 2.7 เมตร

✦ คสพ Fully Functional

เหนือกว่าด้วยฟังก์ชันเพื่อการอยู่อาศัยที่ครบครัน พร้อมทั้งจัดสรรพื้นที่จัดสวน และฟังก์ชันพิเศษ อาทิ ห้องพระ, Glass House Laundry ห้องซัก ตาก รีด, ห้องนอนชั้นล่างที่ปรับเปลี่ยนได้, ห้องพักผ่อนชั้นบน, 3 ห้องนอนชั้นบน พร้อมห้องน้ำในตัว เป็นต้น



✦ คู่ใจ Great Facilities

บรรยากาศเพื่อความสุข เพื่อคุณภาพชีวิตที่ดีของครอบครัวนับจาก ชุมประตูทางเข้าที่โอ่อ่า หล่อหลอมระบบรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง คลับเฮาส์ใหญ่โตโอฬาร พร้อมฟิตเนส สระว่ายน้ำ สนามเด็กเล่น สวนพักผ่อนขนาดใหญ่ และถนนเมนคว้าง

✦ ใกล้เมือง Best Location

สะดวกยิ่งกว่าบนทำเลศักยภาพ ติดถนนใหญ่สีริสโรส (ฉะเชิงเทรา-บางปะกง) เพียง 5 นาที ถึงสุวรรณภูมิ ใกล้แหล่งนิคมอุตสาหกรรมต่างๆ พร้อมแหล่งอำนวยความสะดวกมากมาย อาทิ โรบินสัน บิ๊กซี ศูนย์ราชการ โรงพยาบาลพุทธโสธร เกษมราษฎร์ และสถาบันการศึกษาชั้นนำ เช่น โรงเรียนเบญจมราชรังสฤษฎิ์ ดัดดรุณี เป็นต้น

BRISTON

(บริสตอล)



1st Floor



พื้นที่ใช้สอย 70.30 ตร.ม.

2 ห้องนอน, 1 ห้องน้ำ, 1 ที่จอดรถ

SAINT JAMES

(เซนต์เจมส์)



1st Floor



2nd Floor



พื้นที่ใช้สอย 96 ตร.ม.

3 ห้องนอน, 2 ห้องน้ำ, 1 ที่จอดรถ
นวัตกรรมครัวไทย

*รายละเอียดของแปลนและแบบบ้านนี้ เพื่อเป็นแนวทางพิจารณา ท่านสามารถดูรายละเอียดของบ้านหลังจริง ณ โครงการ บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

CHESTER

(เชสเตอร์)



1st Floor



2nd Floor



พื้นที่ใช้สอย 103 ตร.ม.

4 ห้องนอน, 2 ห้องน้ำ, 1 ที่จอดรถ
นวัตกรรมครัวไทย

*รายละเอียดของแปลนและแบบบ้านนี้ เพื่อเป็นแนวทางพิจารณา ท่านสามารถดูรายละเอียดของบ้านหลังจริง ณ โครงการ บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

PRESTON

(เพรสตัน)



1st Floor



2nd Floor



พื้นที่ใช้สอย 120 ตร.ม.

4 ห้องนอน, 3 ห้องน้ำ, 2 ที่จอดรถ
ห้องพระ*, นวัตกรรมครัวไทย

*รายละเอียดของแปลนและแบบบ้านนี้ เพื่อเป็นแนวทางพิจารณา ท่านสามารถดูรายละเอียดของบ้านหลังจริง ณ โครงการ บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

BRIGHTON

(ไบรท์ตัน)



1st Floor



พื้นที่ใช้สอย 96.57 ตร.ม.

2 ห้องนอน, 2 ห้องน้ำ, 2 ที่จอดรถ

SHEFFIELD

(เซฟฟีลด์)



1st Floor



2nd Floor



พื้นที่ใช้สอย 140 ตร.ม.

4 ห้องนอน, 3 ห้องน้ำ, 2 ที่จอดรถ

NEWCASTLE

(นิวคาสเซิล)



1st Floor



2nd Floor



พื้นที่ใช้สอย 155 ตร.ม.

4 ห้องนอน, 3 ห้องน้ำ, 2 ที่จอดรถ
1 ห้องฟักผ่อนด้านบน, Glass House Laundry

*รายละเอียดของแปลนและแบบบ้านนี้ เพื่อเป็นแนวทางพิจารณา ท่านสามารถดูรายละเอียดของบ้านหลังจริง ณ โครงการ บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

 1520



ชื่อโครงการ โกลเด็น บีโอ อะเซิงเทรา-บ้านโพธิ์ ที่ตั้งโครงการ ตำบลบางกรูด อำเภอบ้านโพธิ์ จังหวัดฉะเชิงเทรา โฉนดที่ดินเลขที่ 7091, 7092 และ 23367 เนื้อที่โครงการ ประมาณ 44-2-62.0 ไร่ ใบอนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดิน เลขที่ 13/2562 ออกให้ ณ วันที่ 13 มิถุนายน 2562 หนังสืออนุญาตให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงแผนผัง โครงการและวิธีการจัดสรรที่ดิน ครั้งที่ 1 เลขที่ 2/2563 ออกให้ ณ วันที่ 13 มีนาคม 2563 หนังสืออนุญาตให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงแผนผัง โครงการและวิธีการจัดสรรที่ดิน ครั้งที่ 2 เลขที่ 5/2563 ออกให้ ณ วันที่ 15 สิงหาคม 2563 หนังสืออนุญาตให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงแผนผัง โครงการและวิธีการจัดสรรที่ดิน ครั้งที่ 3 เลขที่ 3/2564 ออกให้ ณ วันที่ 25 มกราคม 2564 ที่ดินไม่มีภาระผูกพัน เริ่มก่อสร้าง ม.ค. 2562 คาดว่าแล้วเสร็จ ม.ค. 2569 สามารถจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ภายใน 30 วัน หลังจากที่มีผู้ซื้อชำระเงินครบถ้วนตามสัญญาจะซื้อจะขาย สอนสาธารณะ เนื้อที่ประมาณ 762.2 ตารางวา ที่ตั้งสำนักงานนิติบุคคลบุคคลหมู่บ้านจัดสรร (ที่ดินเปล่า) เนื้อที่ประมาณ 20.0 ตารางวา สโมสรและสระน้ำ เนื้อที่ประมาณ 638.5 ตารางวา เจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินและผู้จัดสรรที่ดินดำเนินการโดย บริษัท เฟรเซอร์ส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ทะเบียนเลขที่ 0105554093930 ที่ตั้งเลขที่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ ชั้นที่ 20 ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330 กรรมการผู้มีอำนาจลงลายมือชื่อผู้พัฒนาโครงการ นายสมบุรณ์ วศินชีวะาล และ นายภวริชญ์ อุคคศิริ ทุนจดทะเบียน 20,000,000.00 บาท/ชียลล้านบาทถ้วน/บาท ชำระแล้วเต็มจำนวน ภาพทั้งหมดเป็นภาพและบรรยากาศจำลอง สามารถขอรับรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ สำนักงานขายโครงการโกลเด็น บีโอ อะเซิงเทรา-บ้านโพธิ์ โทร. 1520 เว็บไซต์ www.frasersproperty.co.th หมายเหตุ : ราคา ไปรษณีย์ และรายละเอียดต่างๆ เพื่อเป็นแนวทางการพิจารณา ท่านสามารถดูรายละเอียดของบ้านหลังจริง ณ โครงการ บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ ในการเปลี่ยนแปลงโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า และเป็นไปตามเงื่อนไขที่บริษัทฯ กำหนด