

ALPINA

RAMA 2

ALPINA

RAMA 2

อัลพินา พระราม 2

“ ที่สุดของการใช้ชีวิต ต้นแบบของความหรูหราสง่างาม ”

โครงการบ้านหรูระดับ Luxury จากเฟรเซอร์ส พร็อพเพอร์ตี้ บ้านที่ออกแบบ...เพื่อประสบการณ์การใช้ชีวิตของครอบครัวใหญ่ ที่เป็นที่สุดและสมบูรณ์แบบ มีคุณค่าและพร้อมส่งต่อคุณค่านั้นจากรุ่นสู่รุ่น ตั้งอยู่บนทำเลศักยภาพที่บ่งบอกถึงความเป็นอาณาจักรของผู้ที่ประสบความสำเร็จ ด้วยดีไซน์ที่โดดเด่นเป็นเอกลักษณ์ รังสรรค์ทุกรายละเอียดไว้ในทุกๆ พื้นที่ ท่ามกลางบรรยากาศที่โอบล้อมด้วยสวนสวยที่ถูกออกแบบมาในสไตล์ Picturesque Landscape ซึ่งเป็นการออกแบบให้มีลักษณะภูมิทัศน์ที่สวยงามดูจำพวก ใช้ GAZEBO เป็นจุดพักผ่อนหย่อนใจ ผสมผสานแรงบันดาลใจจากธรรมชาติเข้ากับการออกแบบสถาปัตยกรรมและภูมิสถาปัตยกรรมอย่างพิถีพิถันสวยงามและยั่งยืน เพื่อให้ ALPINA เป็นบ้านที่ดีที่สุดและมีคุณภาพการใช้ชีวิตที่สมบูรณ์แบบ เพื่อให้มีประสบการณ์การอยู่อาศัยที่ดีที่สุดสำหรับทุกคนในครอบครัว

LUXURY LIVING,

LUXURIOUS ARCHETYPE



PLACES FOR GOOD

“ เพื่อยกระดับที่อยู่อาศัยด้วยรสนิยมที่เหนือกว่า ”

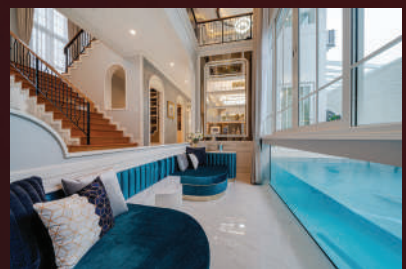


GOOD FUNCTION

การออกแบบที่มากด้วยพื้นที่ใช้สอย รวมถึงพื้นที่ในแนวตั้งเพื่อความโปร่ง โล่ง และสบายตา มีฟังก์ชันรองรับทุกมิติของชีวิต สระว่ายน้ำส่วนตัวภายในบ้าน ห้องนอนขนาดใหญ่พร้อมห้องน้ำในตัว Family area ขนาดใหญ่ ที่ อัลฟ่า เราตั้งใจคัดสรรการอยู่อาศัยเพื่อสุขภาพที่ดีที่สุด โดยการผสมผสานนวัตกรรมการออกแบบเพื่อคุณภาพชีวิต ด้วยระบบ Frasers Clean&Cool Air เพิ่มอากาศสะอาด ความร้อน ลดฝุ่น PM2.5 ให้กับตัวบ้าน รองรับการใช้งานยานยนต์ยุคใหม่ด้วยระบบ EV Charger ห้องเนกประสงค์ที่สามารถปรับเปลี่ยนให้เป็นห้องทำงานหรือห้องออกกำลังกายภายในบ้าน ห้องแม่บ้านพร้อมลานซักล้างแยกเป็นสัดส่วน ครบทุกการใช้งานของทุกคนในครอบครัว

GOOD FACILITIES

นอกเหนือจากคุณภาพและวัสดุที่คัดสรรมาอย่างพิถีพิถันภายใต้มาตรฐานของเฟรเซอร์ส พร็อพเพอร์ตี้ ยังรวมถึงสิ่งอำนวยความสะดวกครบครัน อสังหาริมทรัพย์ขนาดใหญ่ ที่สมบูรณ์พร้อมด้วยสระว่ายน้ำระบบน้ำเกลือ ห้อง Fitness พื้นที่เปิดกว้างพร้อมสวนสวยสไตล์ยุโรปไว้งานสันทนาการ โดยรอบ และระบบรักษาความปลอดภัยที่เหนือมาตรฐาน ทั้งบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ระบบกล้อง CCTV 24 ชม. และ Key Card Access ช่วยตรวจสอบบุคคลที่เข้า-ออกภายในโครงการ ท่ามกลางสิ่งแวดล้อมภาพ ที่พร้อมตอบโจทย์ไลฟ์สไตล์ในแบบคุณ



GOOD DESIGN

Luxury New Design ที่อัลฟ่า ดีไซน์ความงามให้สะท้อนความเป็นคุณในทุกรายละเอียด ผสานเรื่องราว ประสบการณ์ และสุนทรีภาพ ถ่ายทอดสู่การออกแบบอันเป็นที่สุด ที่คงไว้ซึ่งความสวยงามในทุกยุคสมัย พร้อมให้คุณส่งต่อจากรุ่นสู่รุ่น ได้อย่างเต็มภาคภูมิ กลายมาเป็นสถาปัตยกรรม New Art Deco บ้านเดี่ยวระดับ Luxury ที่มีความ Classic ผสมผสานกับความทันสมัย ลงตัวกับดีไซน์ระหว่างความสง่างามและเรียบง่าย ด้วยเส้นสายและสัดส่วนทางสถาปัตยกรรม กลายเป็นคุณหาสิ่งไหนถูกถ่ายทอดอย่างมีเอกลักษณ์ด้วยความชัดเจนของเส้นโค้งและเส้นตรงที่ปรากฏเด่นชัดที่ตัว facade ของทุกแบบบ้าน เพื่อให้ทุกๆ รายละเอียดจะทรงคุณค่าเหนือกาลเวลา

GOOD LOCATION

บ้านเดี่ยวใกล้เมือง ทำเลศักยภาพบนถนนพระราม 2 ติดถนนใหญ่ เดินทางสะดวกเชื่อมต่อสู่ย่านธุรกิจใจกลางเมืองได้อย่างง่ายดาย อาทิ อ.กาญจนาภิเษก อ.เอกชัย อ.บางขุนเทียน ทางด่วนวงแหวนรอบนอก ทางด่วนพระราม 2 - ดาวคะนอง และยังใกล้จุดขึ้น-ลงทางด่วน (ทางยกระดับสายใหม่ พระราม 3 - เอกชัย ด้านพื้นที่ย่านรสิต) รายล้อมด้วยสิ่งอำนวยความสะดวก ทั้งห้างสรรพสินค้า โรงเรียน และสถานศึกษาชั้นนำ และโรงพยาบาลที่มีชื่อเสียงต่างๆ ตอบรับการใช้ชีวิตได้อย่างลงตัว

โครงการ : อัลพิน่า พระราม 2

สถานที่ตั้ง : ต.บางน้ำจืด อ.เมืองสมุทรสาคร จ.สมุทรสาคร

ขนาดโครงการ : ประมาณ 35-0-72.7 ไร่

จำนวน : 72 แปลง

ประเภท : บ้านเดี่ยว

“ ที่สุดของการใช้ชีวิตที่หรูหรา ที่สุดของความคุ้มค่าของผู้ครอบครอง ”

ภาคภูมิใจกับความโอ่อ่าสมศักดิ์ศรี นับตั้งแต่ก้าวแรกที่เข้าโครงการ จากชุมประตูทางเข้าที่หรูหรา ที่ได้รับแรงบันดาลใจมาจาก Schonbrunn Palace กรุงเวียนนา ประเทศออสเตรีย ที่โดดเด่นด้วยสถาปัตยกรรมแบบร็อคโคโค (Rococo) รายล้อมไปด้วยสวนแสนสวยสไตล์ยุโรป มีเอกลักษณ์ทำให้สวนแห่งนี้มีกลิ่นอายความ Classic รับกับประติมากรรมรูปปั้นโดยรอบ ช่วยสร้างบรรยากาศต้อนรับทุกการมาเยือนสู่บ้านหรูสไตล์ยุโรปมาพร้อมกับคลับเฮาส์สุดอลังการ ห้องสันทนาการ สระว่ายน้ำ และฟิตเนส รองรับไลฟ์สไตล์ของทุกคนในครอบครัว



GARDEN



CLUBHOUSE



FITNESS



SWIMMING
POOL



ZERMATT



ZERMATT (เซอร์แมท)

พื้นที่ใช้สอย 549 ตร.ม



1st Floor



2nd Floor

6 ห้องนอน 6 ห้องน้ำ 4 ที่จอดรถ ห้องพระ
สรวายน้ำส่วนตัว + Sunken lounge room พร้อม Indoor-Terrace
ห้องรับแขกขนาดใหญ่ ห้องรับประทานอาหาร ห้องครัวพร้อมส่วนเตรียมอาหาร
ห้องแม่บ้านพร้อมห้องน้ำในตัว

**ขอลงนามสิทธิในการเปลี่ยนแปลงราคาและรายละเอียดเป็นไปตามเงื่อนไขที่บริษัทกำหนด
*ภาพจำลองเพื่อการโฆษณาเท่านั้น (update ข้อมูลตามข้อสรุปการนับพื้นที่ใหม่ มี.ย. 2567)

HALLSTATT



HALLSTATT (ฮัลชัตท)

พื้นที่ใช้สอย 439 ตร.ม



1st Floor



2nd Floor

5 ห้องนอน 5 ห้องน้ำ 3 ที่จอดรถ ห้องพระ
ห้องรับแขกขนาดใหญ่ สระว่ายน้ำส่วนตัว + Sunken lounge room
ห้องรับประทานอาหาร ห้องครัวพร้อมส่วนเตรียมอาหาร
ห้องแม่บ้านพร้อมห้องน้ำในตัว

**ขอลงหนังสือในการเปลี่ยนแปลงราคาและรายละเอียดเป็นไปตามเงื่อนไขที่บริษัทกำหนด
*ภาพจำลองเพื่อการโฆษณาเท่านั้น (update ข้อมูลตามข้อสรุปการนับพื้นที่ใหม่ มี.ย. 2567)

SALZBURG



SALZBURG (ซาลซ์บูร์ก)

พื้นที่ใช้สอย 364 ตร.ม



1st Floor



2nd Floor

4 ห้องนอน 5 ห้องน้ำ 3 ที่จอดรถ ห้องอเนกประสงค์ ห้องพระ
ห้องรับแขก สระว่ายน้ำส่วนตัว ห้องรับประทานอาหาร
ห้องครัว ห้องแม่บ้านพร้อมห้องน้ำในตัว

BEST LOCATION

อัลพินา พระราม 2 บ้านเดี่ยวหรู บนทำเลศักยภาพที่ลงตัวสำหรับทุกคน



อัลพินาพระราม2 หนึ่งในอาณาจักร เดอะแกรนด์2



ที่ตั้งโครงการติดถนนใหญ่ ถ.พระราม 2 เชื่อมต่อถนนได้หลายสายเข้าสู่ใจกลางเมือง อาทิ

ถ.เอกชัย ถ.บางขุนเทียน ทางด่วนวงแหวนรอบนอก ทางด่วนพระราม 2-ดาวคะนอง และยังใกล้จุดขึ้น-ลงทางด่วน (ทางยกระดับสายใหม่ พระราม3-เอกชัย)

ห้างสรรพสินค้า : เซ็นทรัล มหาชัย, เซ็นทรัล พระราม 2, บิ๊กซี พระราม 2, พอร์โต ซีโน เป็นต้น

สถานศึกษาชั้นนำ : โรงเรียนอัสสัมชัญ พระราม 2, โรงเรียนนานาชาติเลิศหล้า เป็นต้น

โรงพยาบาล : โรงพยาบาลบางปะกอก 9, โรงพยาบาลบางมด เป็นต้น

📶 1520



* ชื่อโครงการ อัลพีน่า พระราม 2 • ที่ตั้งโครงการ ตำบลบางน้ำจืด อำเภอเมืองสมุทรสาคร จังหวัดสมุทรสาคร • โฉนดที่ดินเลขที่ 1611 (บางส่วน) • เนื้อที่โครงการ ประมาณ 35-0-72.7 ไร่ • ใบอนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดิน เลขที่ 19/2565 ออกให้ ณ วันที่ 17 ตุลาคม 2565 • หนังสืออนุญาตให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงแผนผัง โครงการและวิธีการจัดสรรที่ดิน ครั้งที่ 1 เลขที่ 11/2566 ออกให้ ณ วันที่ 11 ตุลาคม 2566 หนังสืออนุญาตให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงแผนผัง โครงการและวิธีการจัดสรรที่ดิน ครั้งที่ 2 เลขที่ 4/2567 ออกให้ ณ วันที่ 4 กรกฎาคม 2567 • ที่ดินมีการผูกพันกับ ธนาคาร เกียรตินาคินภัทร จำกัด (มหาชน) • เริ่มก่อสร้าง ธันวาคม 2564 คาดว่าแล้วเสร็จ ธันวาคม 2571 • สามารถจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ภายใน 30 วัน หลังจากที่จะซื้อชำระเงินครบถ้วนตามสัญญาจะซื้อขาย • สวรรุณธรรมะ เนื้อที่ประมาณ 422.0 ตารางวา ที่ตั้งสำนักงานนิติบุคคลบุคคลหมู่บ้านจัดสรร (ที่ดินเปล่า) เนื้อที่ประมาณ 21.9 ตารางวา สโมสรและสระน้ำ เนื้อที่ประมาณ 796.0 ตารางวา • เจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินและผู้จัดสรรที่ดินดำเนินการโดย บริษัท เฟิร์ส แสควร์ จำกัด ทะเบียนเลขที่ 0105554093930 • ที่ตั้งเลขที่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ ชั้นที่ 20 ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330 • กรรมการผู้มีอำนาจลงลายมือชื่อผูกพันนิติบุคคล นายสมบุรณ์ วุฒิชัยวาล และ นายกวรัญชนี อุดมศิริ •ทุนจดทะเบียน 20,000,000.00 บาท ชำระเต็มจำนวน • ภาพทั้งหมดเป็นภาพและบรรยากาศจำลอง • สามารถขอรับรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ สำนักงานขายโครงการ อัลพีน่า พระราม 2 โทร.1520 เว็บไซต์ <https://home.frasersproperty.co.th/> หมายเหตุ : ราคา โปรโมชัน และรายละเอียดต่าง ๆ เพื่อเป็นแนวทางการพิจารณา ท่านสามารถดูรายละเอียดของบ้านหลังจริง ณ โครงการ บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า และเป็นไปตามเงื่อนไขของบริษัทฯ กำหนด"