

GRANDIO
RATTANATHIBET-RATCHAPRUEK

Live Grand, Live Grandio



Live Grand, Live Grandio

รางวัลของชีวิต...คือ
ความสุขของชีวิตที่สมบูรณ์แบบ

GRANDIO

RATTANATHIBET-RATCHAPRUEK

แกรนด์โอ รัตนธิเบศร์ - ราชพฤกษ์ ออกแบบตัวบ้านได้อย่างมีเอกลักษณ์
Curves and Straight เส้นสายที่เปี่ยมด้วยพลัง Classic and Modern
คงความงดงามตลอดกาล Elegance and Simplicity เรียบหรูและสง่างาม
พร้อมฟังก์ชันที่รองรับการใช้ชีวิตขั้นกว่า จากแกรนด์โอ

รางวัลของชีวิต...คือ ความสุขของการใช้ชีวิตที่สมบูรณ์แบบ

มอบพื้นที่ความสุขให้กับทุกคนในครอบครัว เริ่มตั้งแต่ชุมทางเข้าโครงการที่โอ่อ่าอลังการโดดเด่นและมีเอกลักษณ์
ต้อนรับการมาเยือนสู่บ้านสวยสุดหรู ระดับพรีเมียม สไตล์ยุโรปพร้อมสระว่ายน้ำส่วนตัว เหนือระดับด้วยคลับเฮ้าส์
บรรยากาศริมน้ำ พร้อมสวนสวย ที่ได้แรงบันดาลใจจาก RAMME GAARD GARDEN สวนโรแมนติก
แห่งเมือง OSLO ประเทศนอร์เวย์ สร้างความน่าสนใจ และมุมมองให้กับผู้มาเยือน นอกจากนี้ ยังมีสนามบาส
และลานออกกำลังกาย รองรับกิจกรรมสำหรับสมาชิกทุกคนในครอบครัว





PROJECT INFORMATION

PROJECT NAME

GRANDIO
RATTANATHIBET-RATCHAPRUEK

แกรนด์โอ รัตนาธิเบศร์ - ราชพฤกษ์

PROJECT AREA

ถนนบางกรวย-ไทรน้อย
ตำบลบางรักพัฒนา
อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี

41-2-44 ไร่

HOME TYPE

บ้านเดี่ยว 2 ชั้น

NUMBER OF UNIT

138 ยูนิต

FACILITIES

- CLUBHOUSE
- RIVERFRONT SEATING AREA / PIER
- SWIMMING POOL
- FITNESS
- LAKE AREA / PUTTING GOLF

LUGANO



1ST FLOOR



- 4 BEDROOMS
- 5 BATHROOMS
- 3 PARKING SPACES
- 1 DOUBLE VOLUME FOYER
- 1 MULTI-PURPOSE ROOM

2ND FLOOR



- 1 PRIVATE POOL
- 1 LIVING ROOM
- 1 KITCHEN
- 1 DINNING AREA
- 1 PRAYER AREA
- 1 MAID ROOM
- 1 POWDER ROOM
- 1 LAUNDRY
- 1 STORAGE ROOM

MORTSEL



1ST FLOOR



- 4 BEDROOMS
- 5 BATHROOMS
- 2 PARKING SPACES
- 1 DOUBLE VOLUME FOYER

2ND FLOOR



- 1 LIVING ROOM
- 1 KITCHEN
- 1 DINNING AREA
- 1 PRAYER AREA
- 1 POWDER ROOM
- 1 LAUNDRY
- 1 STORAGE ROOM
- 1 SHOE ROOM

SEINE



1ST FLOOR



- 4 BEDROOMS
- 4 BATHROOMS
- 2 PARKING SPACES
- 1 FOYER

2ND FLOOR



- 1 LIVING ROOM
- 1 KITCHEN
- 1 DINNING AREA
- 1 PRAYER AREA
- 1 LAUNDRY
- 1 STORAGE ROOM
- 1 SHOE ROOM

LUZERN



1ST FLOOR



- 4 BEDROOMS
- 5 BATHROOMS
- 3 PARKING SPACES
- 1 DOUBLE VOLUME FOYER
- 1 MULTI-PURPOSE ROOM

2ND FLOOR



- 1 PRIVATE POOL
- 1 LIVING ROOM
- 1 KITCHEN
- 1 DINNING AREA
- 1 PRAYER AREA
- 1 MAID ROOM
- 1 POWDER ROOM
- 1 LAUNDRY
- 1 STORAGE ROOM

MILANO



1ST FLOOR



- 4 BEDROOMS
- 5 BATHROOMS
- 2 PARKING SPACES
- 1 DOUBLE VOLUME FOYER

2ND FLOOR



- 1 LIVING ROOM
- 1 KITCHEN
- 1 DINNING AREA
- 1 PRAYER AREA
- 1 POWDER ROOM
- 1 LAUNDRY
- 1 STORAGE ROOM
- 1 SHOE ROOM

SIENA



1ST FLOOR



- 4 BEDROOMS
- 4 BATHROOMS
- 2 PARKING SPACES
- 1 FOYER

2ND FLOOR



- 1 LIVING ROOM
- 1 KITCHEN
- 1 DINNING AREA
- 1 PRAYER AREA

- 1 LAUNDRY
- 1 STORAGE ROOM
- 1 SHOE ROOM

Live Grand, Live Grandio

รางวัลของชีวิต...คือ
ความสุขของชีวิตที่สมบูรณ์แบบ

• ชื่อโครงการ แกรนด์โอ รัตนาธิเบศร์ ราชพฤกษ์ • ที่ตั้งโครงการ ถนนบางกรวย-ไทรน้อย ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี • โฉนดที่ดินเลขที่ 205661 และ 205664 • เนื้อที่โครงการ ประมาณ 41-2-44 ไร่ • ใบอนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดิน 72/2565 ออกให้ ณ วันที่ 29 ส.ค. 2565 • หนังสืออนุญาตให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงแผนผัง โครงการและวิธีการจัดสรรที่ดิน ครั้งที่ 1 เลขที่ 90/2566 ออกให้ ณ วันที่ 12 ตุลาคม 2566 • ที่ดินไม่มีภาระผูกพัน • เริ่มก่อสร้าง เม.ย. 2565 คาดว่าแล้วเสร็จ ธ.ค. 2570 • สามารถจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ภายใน 30 วัน หลังจากผู้ชำระเงินครบถ้วนตามสัญญาจะซื้อขาย • สวนสาธารณะ เนื้อที่ประมาณ 488.7 ตารางวา ที่ตั้งสำนักงานนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร (ที่ดินเปล่า) เนื้อที่ประมาณ 26.0 ตารางวา สโมสรและสระน้ำ เนื้อที่ประมาณ 341.0 ตารางวา • เจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินและผู้จัดสรรที่ดินดำเนินการโดย บริษัท กรุงเทพบ้านและที่ดิน จำกัด (มหาชน) ทะเบียนเลขที่ 0107548000510 • ที่ตั้งเลขที่ 944 มีตรากว๊าน ออฟฟิศ ทาวเวอร์ ชั้นที่ 20 ถนนพระราม 4 แขวงจตุจักร เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330 • กรรมการผู้มีอำนาจลงลายมือชื่อผูกพันนิติบุคคล นายสมบูรณ์ วัฒนชัยวาล และ นายภวรัฐชน์ อุดมศิริ • ทุนจดทะเบียน 2,400 ล้านบาท ชำระแล้วจำนวน 1,780 ล้านบาท • ภาพทั้งหมดเป็นภาพและบรรยากาศจำลอง • สามารถขอรับรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ สำนักงานขายโครงการ แกรนด์โอ รัตนาธิเบศร์ ราชพฤกษ์ โทร.1520 เว็บไซต์ <https://home.frasersproperty.co.th/house/grandio-rattathibet-ratchapruek> หมายเลข : ราคา โปรโมชัน และรายละเอียดต่าง ๆ เพื่อเป็นแนวทางการพิจารณา ท่านสามารถดูรายละเอียดของบ้านหลังจริง ณ โครงการ บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า และเป็นไปตามเงื่อนไขที่บริษัทฯ กำหนด

 1520

 **FRASERS**
PROPERTY