

GOLDEN
TOWN 
ลาดพร้าว-เกษตรนวมินทร์



✦ BEYOND FUNCTION

เหนือกว่าทาวน์โฮมทั่วไป ที่ให้มากถึง 4 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ ห้องนอนใหญ่ มีห้องน้ำในตัว พร้อมเพิ่มฟังก์ชันพิเศษ อาทิ ห้องพระ* ห้องจอกเนกประสงค์ชั้นล่าง* ที่สามารถปรับเปลี่ยนให้เป็นห้องต่างๆ ได้ตามความต้องการ รวมถึงนวัตกรรมครัวไทย* ที่มีพร้อมในทุกหลัง

✦ BEYOND FACILITIES

สุขยิ่งกว่ากับคลับเฮาส์ดีไซน์อิตาลี ท่ามกลางบรรยากาศที่ร่มรื่น พร้อมทั้งฟิตเนส สระว่ายน้ำ และสนามเด็กเล่น วางใจกับระบบรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชม. เพื่อคุณภาพชีวิตที่เหนือกว่า ของทุกคนในครอบครัว

✦ BEYOND QUALITY

ยกระดับมาตรฐานวัสดุเทียบเท่าบ้านเดี่ยว ด้วยประตูหน้าต่าง UPVC พร้อมโคมไฟ Downlight ทั้งหลัง ห้องน้ำเลือกใช้สุขภัณฑ์แบรนด์ชั้นนำระดับพรีเมียมกระเบื้องห้องน้ำดีไซน์สวยเป็นเอกลักษณ์ ฝ้าเพดานสูงเกือบ 3 เมตร ให้ความโปร่งโล่งสบาย อากาศถ่ายเทสะดวก

location



* BEYOND LOCATION

ความพิเศษบนทำเลศักยภาพ เชื่อมชีวิตสู่ใจกลางเมือง ที่สุดของทาวน์โฮมทำเลหนึ่งเดียวย่านลาดพร้าว-นวมินทร์ มุ่งสู่ทุกจุดมุ่งหมายได้อย่างรวดเร็ว เชื่อมต่อถนนสายหลักต่างๆ ได้หลากหลายเส้นทาง ใกล้ทางด่วนรามอินทรา อจณรังค์ และถนนวงแหวนตะวันออก ใกล้รถไฟฟ้าสายสีเหลืองและสายสีชมพู ใกล้ห้างสรรพสินค้ามากมาย อาทิ เซ็นทรัล อีสตวิลล่า, The Walk เกษตร-นวมินทร์, เดอะมอลล์ บางกะปิ, บิ๊กซี, เทสโก้ โลตัส และใกล้ Chocolate Ville

ใกล้เดิน ทาวน์ ๔ ลาดพร้าว-เกษตรนวมินทร์

สถานที่ตั้ง : ถนนนวมินทร์ ตำบลคลองคู่อำเภอเมืองกรุงเทพมหานคร

ขนาดโครงการ : ประมาณ 14-0-92.1 ไร่

จำนวน : 128 หลัง

ประเภทบ้าน : ทาวน์โฮม 2 ชั้น

home.frasersproperty.co.th

Senio

96 sq.m.



Senio

96 sq.m.



1st Floor



2nd Floor

แบบบ้าน เซนีโอ



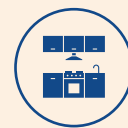
3
ห้องนอน



2
ห้องน้ำ



1
ที่จอดรถ



นวัตกรรม
ครัวไทย

Lamone

120 sq.m.

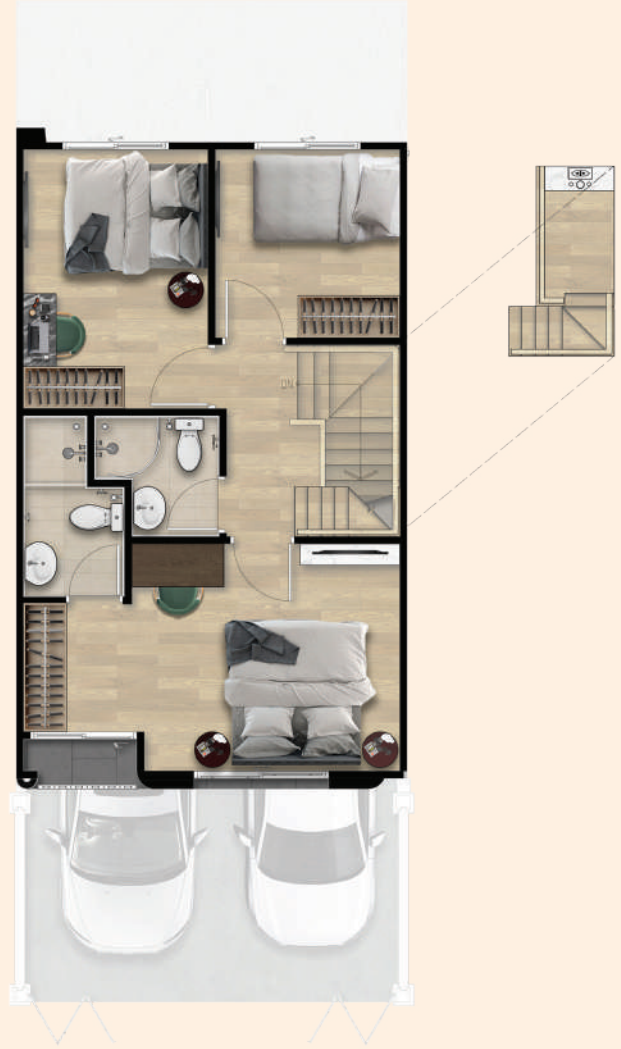


Lamone

120 sq.m.



1st Floor



2nd Floor

แบบบ้าน ลาโมเน่



4
ห้องนอน



3
ห้องน้ำ



1
ห้องพระ*



2
ที่จอดรถ



นวัตกรรม
ครัวไทย

*รายละเอียดของแปลนและแบบบ้านนี้ เพื่อเป็นแนวทางพิจารณา ท่านสามารถดูรายละเอียดของบ้านหลังจริง ณ โครงการ บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า



ชื่อโครงการ โกลเด้น ทาวน์ ๔ ลาดพร้าว-เกษตรนวมินทร์ ที่ตั้งโครงการ ตำบลคลองกุ่ม อำเภอบึงกุ่ม จังหวัดกรุงเทพมหานคร โฉนดที่ดินเลขที่ 32053 และ 62298 เนื้อที่โครงการ ประมาณ 14-0-92.1 ไร่ ใบอนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดิน เลขที่ 113/2565 ออกให้ ณ วันที่ 30 กันยายน 2565 ที่ดินไม่มีภาระผูกพัน เริ่มก่อสร้าง มีนาคม 2565 คาดว่าแล้วเสร็จ ธันวาคม 2572 สามารถจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ภายใน 30 วัน หลังจากที่มีผู้ชำระเงินครบถ้วนตามสัญญา จะซื้อขาย สอนสาธารณะ เนื้อที่ประมาณ 137.7 ตารางวา ที่ตั้งสำนักงานนิติบุคคลบุคคลหมู่บ้านจัดสรร (ที่ดินเปล่า) เนื้อที่ประมาณ 21.9 ตารางวา สโมสรและสระน้ำ เนื้อที่ประมาณ 196.2 ตารางวา เจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินและผู้จัดสรรที่ดิน ดำเนินการโดย บริษัท เฟรเซอร์ส พร็อพเพอร์ตี้ โฮม (ประเทศไทย) จำกัด ทะเบียนเลขที่ 0105556061881 ที่ตั้งเลขที่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ ชั้นที่ 20 ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330 กรรมการผู้มีอำนาจลงลายมือชื่อผูกพันนิติบุคคล นายสมบูรณ์ วัฒนชีวะวาล และ นายภวรัฐชนม์ อุคคศิริ กุญจดทะเบียน 1,000,000,000 บาท ชำระแล้วเต็มจำนวน ภาพทั้งหมดเป็นภาพและบรรยากาศจำลอง สามารถขอรับรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ สำนักงานขายโครงการ โกลเด้น ทาวน์ ๔ ลาดพร้าว-เกษตรนวมินทร์ โทร. 1520 เว็บไซต์ <https://home.frasersproperty.co.th/> หมายเหตุ : ราคา โปรมิชั่น และรายละเอียดต่างๆ เพื่อเป็นแนวทางการพิจารณา ท่านสามารถดูรายละเอียดของบ้านหลังจริง ณ โครงการ บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า และเป็นไปตามเงื่อนไขที่บริษัทฯ กำหนด