

GOLDEN  
TOWN

พระราม 9-กรุงเทพฯกรีฑา



## ※ BEYOND FUNCTION

เหนือกว่าทาวน์โฮมทั่วไป ที่ให้มากถึง 4 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ ห้องนอนใหญ่ มีห้องน้ำในตัว พร้อมเพิ่มฟังก์ชันพิเศษ อาทิ ห้องพระ\* ห้องอเนกประสงค์ชั้นล่าง\* ที่สามารถปรับเปลี่ยนให้เป็นห้องต่างๆ ได้ตามความต้องการ รวมถึงนวัตกรรมครัวไท\* ที่มีพร้อมในทุกหลัง

## ※ BEYOND FACILITIES

สุขยิ่งกว่ากับคลับเฮาส์สไตล์อังกฤษ ท่ามกลางบรรยากาศที่ร่มรื่น พร้อมทั้งฟิตเนส สระว่ายน้ำ และสนามเด็กเล่น วางใจกับระบบรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชม. เพื่อคุณภาพชีวิตที่เหนือกว่า ของทุกคนในครอบครัว

## ※ BEYOND QUALITY

ยกระดับมาตรฐานวัสดุเทียบเท่าบ้านเดี่ยว ด้วยประตูหน้าต่าง UPVC พร้อมโคมไฟ Downlight ทั้งหลัง ห้องน้ำเลือกใช้สุขภัณฑ์แบรนด์ชั้นนำระดับพรีเมียมกระเบื้องห้องน้ำดีไซน์สวยเป็นเอกลักษณ์ ฝ้าเพดานสูงเกือบ 3 เมตร ให้ความโปร่งโล่งสบาย อากาศถ่ายเทสะดวก

# location



## \* BEYOND LOCATION

ใช้ชีวิตเหนือระดับบนที่ สุดแห่งทำเลศักยภาพ เชื่อมต่อทุกเส้นทาง สู่ใจกลางเมืองด้วยทางด่วนศรีรัช ถ.มอเตอร์เวย์ กรุงเทพฯ-ชลบุรี ถ.วงแหวนตะวันออก ถ.รามคำแหง ถ.ศรีนครินทร์ และถ.ตัดใหม่ ศรีนครินทร์-ร่มเกล้า และใกล้ airport link สถานีด่านทับช้าง รถไฟฟ้าสายสีเหลือง และรถไฟฟ้าสายสีส้ม เดินทางไปต่างประเทศสะดวกสบาย ใกล้สนามบินสุวรรณภูมิ พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกครบครัน ห้างสรรพสินค้าชั้นนำ รวมถึงสถานศึกษา และโรงพยาบาลมากมาย

## โกลเด้น ทาวน์ พระราม 9-กรุงเทพฯกรีฑา

สถานที่ตั้ง : ถนนคู่ขนานกาญจนาภิเษก ตำบลทับช้าง แขวงสะพานสูง เขตสะพานสูง กรุงเทพฯ

ขนาดโครงการ : ประมาณ 27-2-82 ไร่

จำนวน : 303 หลัง

ประเภทบ้าน : ทาวน์โฮม 2 ชั้น สไตล์อังกฤษ

[home.frasersproperty.co.th](http://home.frasersproperty.co.th)

# Saint Paul

96 sq.m.



# Saint Paul

96 sq.m.



1<sup>st</sup> Floor



2<sup>nd</sup> Floor

## แบบบ้าน เซนต์ พอล



3  
ห้องนอน



2  
ห้องน้ำ



1  
ที่จอดรถ



นวัตกรรม  
ครัวไทย

# Southampton

103 sq.m.



# Southampton

103 sq.m.



1<sup>st</sup> Floor



2<sup>nd</sup> Floor

## แบบบ้าน เซาแรมปตัน



4  
ห้องนอน



2  
ห้องน้ำ



1  
ที่จอดรถ



นวัตกรรม  
ครัวไทย

# Notting Hill

120 sq.m.



# Notting Hill

120 sq.m.



1<sup>st</sup> Floor



2<sup>nd</sup> Floor

## แบบบ้าน นี้อตตัง ฮิลล์



4  
ห้องนอน



3  
ห้องน้ำ



1  
ห้องพระ\*



2  
ที่จอดรถ



นวัตกรรม  
ครัวไทย

 1520



ชื่อโครงการ โกลเด้น ทาวน์ พระราม 9-กรุงเทพฯกรีททา ที่ตั้งโครงการ ตำบลทับช้าง อำเภอสะพานสูง จังหวัดกรุงเทพมหานคร โฉนดที่ดินเลขที่ 25514 เนื้อที่โครงการ ประมาณ 27-2-82 ไร่ ใบอนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดิน เลขที่ 89/2565 ออกให้ ณ วันที่ 30 สิงหาคม 2565 ที่ดินไม่มีการผูกพัน เริ่มก่อสร้าง สิงหาคม 2565 คาดว่าแล้วเสร็จ ธันวาคม 2572 สามารถจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ภายใน 30 วัน หลังจากที่ได้ชำระเงินครบถ้วนตามสัญญา จะซื้อขาย สว่นสาธารณะ เนื้อที่ประมาณ 303.6 ตารางวา ที่ตั้งสำนักงานนิติบุคคลลูกคหหมู่บ้านจัดสรร (ที่ดินเปล่า) เนื้อที่ประมาณ 20 ตารางวา สบสและสระน้ำ เนื้อที่ประมาณ 234.9 ตารางวา เจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินและผู้จัดสรรที่ดินดำเนินการโดย บริษัท ไพรม์ พลัส แอสเซ็ท จำกัด ทะเบียนเลขที่ 0105552114859 ที่ตั้งเลขที่ 944 มีตรกาวนั ออฟฟิศ ทาวเวอร์ ชั้นที่ 20 ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330 กรรมการผู้มีอำนาจลงลายมือชื่อผูกพันนิติบุคคล นายสมบุรณ์ วจินชีชวล และ นายภวริชญนั อุดมศิริ ทุนจดทะเบียน 20,000,000 บาท ชำระแล้วเต็มจำนวน ภาพทั้งหมดเป็นภาพและบรรยากาศจำลอง สามารถขอรับรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ สำนักงานขายโครงการ โกลเด้น ทาวน์ พระราม 9-กรุงเทพฯกรีททา โทร. 1520 เว็บไซต์ <https://home.frasersproperty.co.th/> หมายเหตุ : ราคา โปรโมชัน และรายละเอียดต่างๆ เพื่อเป็นแนวทางการพิจารณา ท่านสามารถดูรายละเอียดของบ้านหลังจริง ณ โครงการ บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า และเป็นไปตามเงื่อนไขที่บริษัทฯ กำหนด